

# नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहियानगर, गाजियाबाद।

दिनांक : 15.01.2021,

समय : मध्याह्न 12:30 बजे

## तालिका-1

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	धरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	692.00	10	23772.00	164.50	16.45	1000 वर्गमी० तक के भूखण्डों पर भू-अच्छादन 60 प्रतिशत एफ.ए. आर. 1.5 तथा 1000 वर्गमी० से अधिक पर भू-अच्छादन 60 प्रतिशत एफ.ए. आर. 1.3 नोट : वृहद उद्योग हेतु भू-अच्छादन 40 प्रतिशत एवं एफ. ए.आर. 0.8
2	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	690.90	11	23772.00	164.24	16.42	
3	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	530.95	22	23772.00	126.22	12.62	
4	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	547.60	23	23772.00	130.18	13.02	
5	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	556.00	32	23772.00	132.17	13.22	
6	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	525.28	33	23772.00	124.87	12.49	
7	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	813.96	34	23772.00	193.49	19.35	
8	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	640.22	35	23772.00	152.19	15.22	
9	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	658.86	37	23772.00	156.62	15.66	
10	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	656.08	38	23772.00	155.96	15.60	
11	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	516.00	43	23772.00	122.66	12.27	
12	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	516.00	44	23772.00	122.66	12.27	
13	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-6	76380.00	215.00	21.50	3/100%
14	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-7	76380.00	215.00	21.50	3/100%
15	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-8	76380.00	215.00	21.50	3/100%
16	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-9	76380.00	215.00	21.50	3/100%
17	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-10	76380.00	215.00	21.50	3/100%
18	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-11	76380.00	215.00	21.50	3/100%
19	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-12	76380.00	215.00	21.50	3/100%
20	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-13	76380.00	215.00	21.50	3/100%
21	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-14	76380.00	215.00	21.50	3/100%
22	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-15	76380.00	215.00	21.50	3/100%
23	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-50	76380.00	152.76	15.27	3/100%
24	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-51	76380.00	152.76	15.27	3/100%
25	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-52	76380.00	152.76	15.27	3/100%
26	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-53	76380.00	152.76	15.27	3/100%
27	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-54	76380.00	152.76	15.27	3/100%
28	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-55	76380.00	152.76	15.27	3/100%
29	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-56	76380.00	152.76	15.27	3/100%
30	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-57	76380.00	152.76	15.27	3/100%
31	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-58	76380.00	152.76	15.27	3/100%
32	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-59	76380.00	152.76	15.27	3/100%
33	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-60	76380.00	152.76	15.27	3/100%
34	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-61	76380.00	152.76	15.27	3/100%
35	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-62	76380.00	152.76	15.27	3/100%
36	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-63	76380.00	152.76	15.27	3/100%
37	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-64	76380.00	152.76	15.27	3/100%
38	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-89	76380.00	152.76	15.27	3/100%
39	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-90	76380.00	152.76	15.27	3/100%
40	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-91	76380.00	152.76	15.27	3/100%
41	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-92	76380.00	152.76	15.27	3/100%
42	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-93	76380.00	152.76	15.27	3/100%
43	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-94	76380.00	152.76	15.27	3/100%
44	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-95	76380.00	152.76	15.27	3/100%
45	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-96	76380.00	152.76	15.27	3/100%
46	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-97	76380.00	152.76	15.27	3/100%
47	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-98	76380.00	152.76	15.27	3/100%







क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	धरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
207	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-13	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
208	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-14	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
209	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-15	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
210	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	116.24	CP-16	133000.00	154.60	15.46	1.5/GC-60%
211	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-17	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
212	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-18	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
213	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-19	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
214	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-20	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
215	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-21	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
216	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-22	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
217	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-23	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
218	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	142.25	CP-24	133000.00	189.19	18.92	1.5/GC-60%
219	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-25	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
220	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-26	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
221	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-27	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
222	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-28	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
223	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-29	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
224	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-30	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
225	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-31	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
226	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-32	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
227	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-33	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
228	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	107.11	CP-34	133000.00	142.46	14.25	1.5/GC-60%
229	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	85.84	CP-35	133000.00	114.17	11.42	1.5/GC-60%
230	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	99.21	CP-36	133000.00	131.95	13.19	1.5/GC-60%
231	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	112.59	CP-37	133000.00	149.74	14.97	1.5/GC-60%
232	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	124.48	CP-38	133000.00	165.56	16.56	1.5/GC-60%
233	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	126.61	CP-39	133000.00	168.39	16.84	1.5/GC-60%
234	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	126.69	CP-40	133000.00	168.50	16.85	1.5/GC-60%
235	इन्दिरापुरम योजना अभयखण्ड-3	आवासीय भवन	79.00	AK-3/360A	---	45.31	4.53	
236	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	133.27	E-28	21000.00	27.99	2.80	
237	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	215.57 Approx	I/NP-7	25000.00	53.89	5.39	
238	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	166.23 Approx	I/NP-8	25000.00	41.56	4.16	
239	गोविन्दपुरम योजना	आवासीय भूखण्ड	208.90	A-71/6	25000.00	52.23	5.22	
240	वैशाली योजना सैक्टर-3	आवासीय भूखण्ड	140.25	NP-13	67500.00	94.67	9.47	
241	कर्पूरीपुरम योजना	आर्ट गैलरी भूखण्ड	548.52	--	22000.00	120.67	12.07	
242	नवयुग मार्केट	दुकान	136.09	28	--	466.78	46.68	-
243	नवयुग मार्केट	हॉल	86.79	8 B	--	114.78	11.48	-
244	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	1	--	25.89	2.59	
245	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	2	--	24.21	2.42	
246	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	3	--	25.89	2.59	
247	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	4	--	25.89	2.59	
248	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	5	--	24.21	2.42	
249	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	6	--	25.89	2.59	
250	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	7	--	25.89	2.59	
251	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	8	--	24.21	2.42	
252	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	9	--	25.89	2.59	
253	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	10	--	25.89	2.59	
254	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	11	--	24.21	2.42	
255	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	12	--	25.89	2.59	

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	धरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
256	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	13	--	25.89	2.59	
257	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	14	--	24.21	2.42	
258	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	15	--	25.89	2.59	
259	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	16	--	25.89	2.59	
260	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	17	--	24.21	2.42	
261	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	18	--	25.89	2.59	
262	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	19	--	25.89	2.59	
263	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	20	--	24.21	2.42	
264	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	21	--	25.89	2.59	
265	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	22	--	24.21	2.42	
266	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	23	--	24.21	2.42	
267	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	24	--	25.89	2.59	
268	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	25	--	24.21	2.42	
269	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	26	--	24.21	2.42	
270	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	27	--	25.89	2.59	
271	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	28	--	24.21	2.42	
272	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	29	--	25.89	2.59	
273	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	30	--	24.21	2.42	
274	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	31	--	24.21	2.42	
275	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	32	--	25.89	2.59	
276	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	33	--	24.21	2.42	
277	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	34	--	25.89	2.59	
278	पटेलनगर ए-ब्लॉक	कवीनियेन्ट शापिंग भूखण्ड	292.00	S-2	54000	157.68	15.77	
279	पटेलनगर डी-ब्लॉक	क्योरक भूखण्ड	116.84	--	47000.00	54.91	5.49	
280	तुलसी निकेतन योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	1230.27	C-1	22000.00	270.66	27.07	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*